

**Pályázati felhívás a hivatásos önkormányzati és
az önkéntes tűzoltóságok
új laktanya beruházási feladatainak megvalósítására**

A tűzoltóságok több évre szóló technikai fejlesztésének biztosítása érdekében a hivatásos önkormányzati és az önkéntes tűzoltóságok műszaki-technikai fejlesztése, szakmai programjának kialakításáról szóló 5/2001.(BK 2.) BM utasítás 4. pontja, valamint a központi költségvetési előirányzat terhére igényelhető tűzoltósági célú beruházási, fejlesztési támogatás pályázati rendszeréről szóló 21/2009. (VII.8.) ÖM rendelet alapján az alábbi – elhelyezési feltételeket javító - pályázati felhívást teszem közzé.

I. Pályázati feltételek

A pályázaton azok a hivatásos önkormányzati tűzoltóságot fenntartó települési önkormányzatok, valamint a készenléti szolgálattal rendelkező önkéntes tűzoltóságok székhelye szerinti önkormányzatok (a továbbiakban: pályázó) vehetnek részt, amelyek az alábbi feltételek valamelyikének megfelelnek:

- az épület rendeltetésszerű használata - annak műszaki állapotából, elhelyezési feltételeiből következően - és a tűzoltóság törvényben meghatározott feladatának végrehajtása csak korlátozottan biztosított, és az épület felújításával gazdaságosan nem oldható meg.
- a hivatásos önkormányzati tűzoltóságok központilag finanszírozott létszámáról, valamint a hivatásos önkormányzati és az önkéntes tűzoltóságok szervezési kategóriába sorolásáról és a készenlétkben tartandó legkisebb gépjármű és technikai eszköz állományáról szóló 11/2008. (XI. 26.) ÖM rendelet, valamint a Belügyminisztérium fejezethez tartozó költségvetési szervek elhelyezési szabályzatának kiadásáról szóló 26/2000. (BK 16.) BM utasítás alapján eszköz és létszámbővítésben részesült a pályázó tűzoltóság, és a fejlesztésben kapott létszám, technikai eszközök, felszerelések elhelyezése a 11/2008. ÖM rendeletben és a 26/2000. BM utasításban meghatározott követelmények szerint nem biztosított.

1. A pályázatnak tartalmaznia kell:

- a) a pályázó nevét, címét, telefonszámát, adószámát és pénzforgalmi jelzőszámát.
- b) a pályázott létesítmény pontos megnevezését, főbb paramétereit, - amennyiben rendelkezésre áll akkor a tanulmány, program vagy látványtervet is - a továbbá műszaki szakvélemény alapján költségbecsléssel alátámasztott bekerülési költség összegét. A pályázónak továbbá igazolnia kell, hogy a megvalósuló építési munka a jelenleg használt tűzoltólaktanya működési és üzemeltetési költségeiben a pályázatban mellékelt gazdasági számítással igazolt fajlagos csökkenést eredményez.

- c) a tűzoltóságnál meglévő jelenlegi elhelyezési feltételek részletes leírását, a meglévő laktanyaépület nem megfelelő műszaki állapotát bizonyító műszaki leírást, kiemelten kezelve a pályázati feltételekben meghatározott elemeket (statikai, egyéb szakértői vélemények, hatósági állásfoglalások stb.).
- d) a saját forrás biztosítását igazoló okmányokat. Nem vehető figyelembe saját forrásként a tűzoltóság működési költségfedezete.
- e) az egyéb állami támogatások rendelkezésre bocsátásáról szóló ígervényeket, valamint hitelfelvételi szándék esetén a hitelfedezeti szándék képviselő testületi határozatát. Az egyéb állami támogatások a központi támogatással együtt – a pályázati felhívás 1. h) pontjában meghatározott esetet kivéve – nem haladhatják meg a beruházási összköltség 80 %-át.
- f) a helyi önkormányzatok címzett és céltámogatási igénybejelentéséhez kapcsolódó megvalósíthatósági tanulmány tartalmáról és értékelésének rendjéről szóló 104/1998. (V. 22.) Korm. rendelet 1. számú melléklete szerinti megvalósíthatósági tanulmányt (a továbbiakban: megvalósíthatósági tanulmány).
- g) a pályázó testületi határozaton alapuló írásos nyilatkozatát arról, hogy:
 - ga) a pályázat alapján megvalósított létesítményt (létesítményeket) üzemelteti, és az általa fenntartott tűzoltóság részére használatba adja.
 - gb) a pályázati forrásból megvalósított létesítmény tekintetében tudomásul veszi 10 éves elidegenítési és terhelési tilalom ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzését. Az ingatlan elidegenítése a fenti feltételeknek való megfelelés esetében - a 10 éves időtartamot követően is - csak a műszaki megvalósításban egyenértékű létesítmény pótlólagos biztosításával történhet, amely alól felmentést csak jogszabályi rendelkezés illetve a miniszter adhat.
 - gc) a beruházás során megvalósult létesítmény üzemeltetéséhez szükséges összes személyi és tárgyi költséget biztosítja.
 - gd) a pályázat benyújtásakor tulajdonában, vagy a használatában lévő tűzoltó laktanya ingatlan – az Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság (továbbiakban: OKF) és a pályázó által együttesen megnevezett – független szakértő forgalmi értékbecslése által meghatározott értékének megfelelő összeg az 1. h) pont szerint az új laktanya beruházás kivitelezésére meghirdetésre kerülő közbeszerzési eljárás megindítása előtt egy elkülönített számlán önrészként az önkormányzat rendelkezésére kell, hogy álljon. Amennyiben a pályázó a laktanyának használója, akkor a tulajdonos nyilatkozata szükséges hogy a laktanya fentiek szerint meghatározott értékét az új laktanya építéséhez biztosítja. E nyilatkozat hiányában a pályázó köteles nyilatkozattal vállalni a felértékelte összeg laktanyaépítéshez történő biztosítását.

- ge) a tűzoltó laktanyaépítés beruházáshoz szükséges, arra alkalmas tulajdon és telekjogi szempontból rendezett pontosan meghatározott helyrajzi számú teljes közműves építési telket – *amely a tűzoltóság részére meghatározott vonulási feltételeket, időnormákat annak működési területén biztosítja* - a beruházás céljára térítésmentesen rendelkezésre bocsátja.
- gf) az önkéntes tűzoltóságok nyilatkozatát arra, hogy a tűzoltó laktanyaépítés beruházást a támogatásból – a saját önrésszel kiegészítve – a székhely szerinti önkormányzat bevonásával történő beruházással valósítja meg.
- gg) nyilatkozatát arról, hogy az önrészt az 1.h) pontban meghatározott formában a laktanya beruházás megvalósításához biztosítja. A saját forrás rendelkezésre állását igazoló okmányokkal vagy képviselőtestületi határozattal a pályázat beadásakor igazolni kell.
- h) Saját forrásként (önrészként) az építési munka teljes bekerülési költségének legalább 20 %-a a pályázót terheli.

Amennyiben a meglévő tűzoltó laktanya ingatlan értéke az új laktanya bekerülési költségének 20 %-át nem éri el, akkor azt a pályázónak saját forrásból ki kell egészítenie, amennyiben az ingatlan értéke a 20% önrészt meghaladja azt teljes mértékben az új laktanyaépítés beruházásra kell felhasználni.

A vissza nem térítendő támogatás mértéke legfeljebb a tényleges bruttó bekerülési költség 80 %-a, amely további 5 %-kal növekszik, amennyiben a pályázó önkormányzat az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok között szerepel a pályázati kiírás évében. Az erre vonatkozó igazolást a pályázathoz csatolni kell. Ebben az esetben a saját forrás mértéke az építési munka teljes bekerülési költségének legalább 15 %-a.

II. A pályázat benyújtási és lebonyolítási rendje

2. Az új laktanya építése a pályázó önkormányzat beruházásában valósul meg.
3. A laktanyaépítések megvalósításához éves szinten a mindenkorai költségvetési törvény rendelkezéseinek megfelelően a tűzvédelmi bírság és a biztosítók tűzvédelmi hozzájárulásából (1,5%-ból) befolyó pénzügyi forrás biztosítja a pénzügyi fedezetet, amely kiegészül a pályázó által biztosított önrésszel.
4. A pályázatokat az illetékes megyei katasztrófavédelmi igazgatóságra (a továbbiakban: megyei igazgatóság), a főváros esetében az OKF-re lehet benyújtani.

A pályázatok benyújtásának határideje jelen pályázati felhívás közzétételét követő 60 nap.

A pályázatot határidőben benyújtottnak kell tekinteni, amennyiben a határidő utolsó napján a pályázat postára adásra került. Amennyiben ez nem munkanapra esik, úgy a határidő utolsó napja az ezt követő első munkanap.

5. A megyei igazgatóságok a beérkezett pályázatokat szakmai véleményükkel ellátva a beérkezést követő 15 napon belül kötelesek felterjeszteni az OKF-re.
6. Amennyiben a pályázat az 1. pontban felsorolt dokumentumok valamelyikét nem, illetve hiányosan tartalmazza, illetve ha a döntés-előkészítés során a pályázat további részletezése, pontosítása szükséges úgy az OKF a pályázót 30 napos határidő kitűzésével, egyszeri alkalommal hiánypótlásra hívja fel a hiánypótlás tárgyának meghatározásával, melynek keretében az előírt dokumentum egyszeri alkalommal pótolható, illetve a pályázat egyszeri alkalommal kiegészítésre kerülhet. A pályázó a hiányt határidőben pótolja, ha a hiánypótlási határidő utolsó napján a felszólításban meghatározott dokumentumok illetve a pályázat kiegészítése postára adásra kerülnek az OKF felé.

A hiánypótlási határidő nem hosszabbítható meg, elmulasztása esetén nincs helye igazolásnak. A hiánypótlási határidő elmulasztása, illetve a nem teljes körű hiánypótlás a pályázat elbírálásból történő kizárását eredményezi, melyről az OKF a hiánypótlási határidőt követő 15 munkanapon belül értesíti a pályázót.

III. A pályázatok elbírálásának rendje

7. A pályázatokat szakmai bizottság értékeli.

A bizottság elnöke:

- az OKF Főigazgatója

A bizottság tagjai:

- az OKF Gazdasági Főigazgató-helyettese
- az OKF Műszaki Főosztály vezetője
- az OKF Veszélyhelyzet-kezelési Főigazgató-helyettesi Szervezet képviselője
- a Hivatásos Önkormányzati Tűzoltóságok Országos Szövetségének képviselője
- a Létesítményi és Önkéntes Tűzoltók Országos Szövetsége
- az Önkormányzati Minisztérium Képviselője,
- az Országos Önkormányzati Szövetségek által delegált képviselők, összesen 3 fő.

A bizottság üléseiről emlékeztető készül, amely tartalmazza az elbírálás során tett észrevételeket, a pályázatok értékelését, az értékelés legfontosabb szempontjait, továbbá a véleményezésre jogosultak javaslatait a döntést hozó miniszter részére.

8. A létesítmény pályázatok elbírálása során előnyben lehet részesíteni azt a pályázó önkormányzatot, amelynél a pályázó a kötelezően előírt önrészen felül vállal többlet pénzügyi hozzájárulást a beruházás megvalósításához.

9. Központi támogatás csak a megvalósíthatósági tanulmány szakmai értékelése által összességében legelőnyösebb megoldásra adható.

10. Érdemi vizsgálat nélkül el kell utasítani azt a pályázatot, amelynek benyújtója a korábbi pályázaton elnyert tűzoltósági létesítési és fejlesztési forrást nem a megítélt célra használta fel, vagy azzal határidőre nem számolt el, illetve az elszámolást a pályázat benyújtásának határidejéig nem pótolta.

11. A pályázatok elbírálásának határideje a benyújtási határidőt – hiánypótlás esetén a hiánypótlási határidőt - követő 60 nap.

A beérkező pályázatok mennyiségének és indokoltságának figyelembevételével a bírálóbizottság a laktanya beruházások előkészítésének gyorsítása érdekében legfeljebb 3 évre megvalósítási sorrendet javasolhat a döntéshozó részére.

A bizottság értékelése alapján a Főigazgató javaslatot készít az Önkormányzati Miniszter részére.

A nyertes pályázatokról és a beruházások megvalósítási sorrendjéről a miniszter dönt.

12. A pályázatok elbírálásáról a pályázókat a döntéstől számított 15 napon belül értesíteni kell.

13. A nyertes pályázóval a beruházás megvalósításáról, annak pénzügyi lebonyolításáról és az elszámolás feltételeiről az OKF támogatási szerződést köt. A megállapodásban foglaltak érvényesítésével az OKF a BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt.-t bízza meg. A laktanya tervezési tevékenység végzése során az OKF szakmai közreműködése, véglegesítés előtt jóváhagyása szükséges.

IV. A költségvetési támogatás igénybevételének feltétele, a tűzoltó laktanyaépítés beruházás megvalósításának rendje

14. A pályázó központi támogatásra akkor jogosult, amennyiben:

- az igénylés szabályszerűségének és a támogatás rendeltetésszerű felhasználásának jogszabályban meghatározott szervek által történő ellenőrzéséhez hozzájárul.
- a pályázó nyilatkozatban vállalja, hogy a tulajdonában, vagy a használatában lévő tűzoltó laktanya ingatlanjának értékbecslő szakértő által meghatározott teljes értékét saját forrásként a tűzoltóságok laktanya építési programjának megvalósításához biztosítja.
- Az 1. ge) pontban meghatározott építési telek, valamint a pályázó tulajdonában vagy használatában lévő tűzoltó laktanya ingatlan per, igény és tehermentes, amelyről a

pályázat benyújtásakor 30 napnál nem régebbi hiteles tulajdoni lap másolatát a pályázati anyaghoz becsatolja.

- Pályázó a pályázott építési munkára műszaki szakvéleménnyel rendelkezik, mely szerint építési hatósági eljárásban a kiviteli munka engedélyeztethető, illetve elvégeztethető.

A nyertes pályázó a tulajdonában, vagy a használatában lévő tűzoltó laktanya ingatlanjának értékbecslő szakértő által meghatározott teljes értékét - az 1.h) pont alapján 20, illetve 15 %-ra kiegészített értékét - új laktanya beruházás kivitelezésére vonatkozó közbeszerzési eljárás megindítása előtt a laktanya beruházás saját forrás fedezetének biztosítása érdekében elkülönített számlán tartja, melyre vonatkozó igazolást az OKF részére megküldi.

15. A tűzoltó laktanyaépítés beruházás megvalósítása, annak lebonyolítása, átadása során az OKF a nyertes pályázóval folyamatosan együttműködik.

V. Egyéb rendelkezések

16. A pályázati felhívásban foglaltak végrehajtása tekintetében a tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. törvény az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X. 4.) Korm. rendelet, a központi költségvetési előirányzat terhére igényelhető tűzoltósági célú beruházási, fejlesztési támogatás pályázati rendszeréről szóló 21/2009. (VII.8.) ÖM rendelet, az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény (Áht.) és az államháztartás működési rendjéről szóló 217/1998. (XII. 30.) Kormány rendelet (Ámr.) rendelkezései az irányadóak.
17. A tűzoltó laktanyaépítés beruházás a hatályos közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény által meghatározott közbeszerzési eljárás, valamint az előírások szerinti tervpályázatok lefolytatása útján valósulhat meg.
18. A műszaki megvalósítással összefüggő kérdésekről a pályázókat az OKF Műszaki Főosztálya részletesen tájékoztatja.

Budapest, 2009. szeptember 30.

Dr. Tatár Attila s. k.,

*tű. altábornagy
főigazgató*